

# Linxea lance son outil de souscription de SCPI 100% en ligne

Paris, le 10/07/2024

**La plateforme d'épargne Linxea élargit les possibilités offertes à ses clients en lançant un nouvel outil de souscription de SCPI (Sociétés Civiles de Placement Immobilier) entièrement digitalisé.**

Cet outil permet aux épargnants d'investir en SCPI en quelques étapes et à partir de 200€ seulement. Il offre également des allocations conseillées personnalisées en fonction des critères (géographie, secteurs d'activité, ESG etc. ) souhaités par le client.

→ <https://espaceclient.linxea.com/mon-projet/immobilier>

C'est une nouvelle fonctionnalité offerte aux clients de Linxea alors que l'appétence pour les placements immobiliers reste forte chez les épargnants français malgré un marché immobilier chahuté. Tandis que le taux moyen de rendement des SCPI en 2023 est de 4,52%, stable par rapport à 2022 (source : ASPIM), certaines jeunes SCPI se démarquent particulièrement en bénéficiant d'opportunités attractives dans le contexte actuel.

**En date de sa sortie, voici les SCPI disponibles à la souscription en ligne chez Linxea :**

SCPI Remake Live

SCPI GMA Essentialis

SCPI Comète

SCPI Kyaneos Pierre

SCPI Activimmo

SCPI Mistral Sélection

SCPI Coeur d'Avenir

SCPI Interpierre Europe Centrale

SCPI Coeur d'Europe

SCPI Interpierre France

SCPI Coeur de Régions

SCPI Efimmo 1

SCPI Coeur de Ville

SCPI Immorente

SCPI ESG Pierre Capitale

SCPI Sofidy Europe Invest

SCPI Epargne Pierre

SCPI Sofidynamic

SCPI Epargne Pierre Europe

SCPI Pierval Santé

SCPI Epsilon 360°

**Pour Pierre Garin, Directeur du Pôle Immobilier de Linxea :**

*“Nous sommes fiers de vous annoncer le lancement de notre nouvel outil de souscription de SCPI 100% en ligne. Fidèles à notre engagement d'offrir les meilleures solutions d'investissement à nos clients, cet outil, développé en interne, révolutionne le parcours de souscription en le rendant plus accessible et plus simple et se distingue en proposant des allocations conseillées avec plusieurs centaines de possibilités selon le profil de l'investisseur.*

*Avec cette nouvelle plateforme, nous réaffirmons notre volonté de rendre l'épargne accessible à tous, en accord avec l'ADN de Linxea.*

*Nos clients peuvent désormais gérer leurs investissements en quelques clics, tout en continuant de bénéficier gratuitement, s'ils en ont besoin, des conseils de nos experts du pôle immobilier. Cette assistance personnalisée, combinée à notre nouvel outil en ligne, leur assure une gestion optimale et sereine de leurs investissements.”*

Veillez noter que les SCPI sont des placements qui doivent être envisagés à long terme, ils comportent plusieurs risques.

**Risque de perte en capital :** les valeurs des parts de SCPI sont soumises aux variations du marché de l'immobilier.

**Revenus non garantis :** les loyers distribués peuvent varier à la hausse comme à la baisse.

**Risque de liquidité :** la SCPI est un placement peu liquide. La revente peut être plus ou moins facile en fonction de l'évolution du marché immobilier.

À propos de Linxea – [linxea.com](https://www.linxea.com) : Linxea, leader de l'épargne en ligne à frais réduits et fort de plus de 20 années d'expérience sur les placements, compte aujourd'hui plus de 100 000 clients et 3,5 milliards d'euros d'encours sous gestion. Acteur reconnu sur le marché, la presse économique et financière nous récompense chaque année pour la qualité et le sérieux de notre offre.

Linxea Immo, dont le siège social est situé au 49 avenue d'Iéna, 75116 PARIS, est une société par actions simplifiée à associé unique au capital de 10 000 euros, enregistrée au RCS de PARIS sous le n°829 444 934. LINXEA Immo est inscrite au registre de l'ORIAS sous le numéro 17003881, elle exerce les activités de courtier en assurance (COA), mandataire non-exclusif en opération de banque et service de paiement (MOBSP) et de conseiller en investissement financier (CIF), elle est assujettie au contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) et adhérente de la Chambre nationale des conseillers en gestion de patrimoine (CNCGP), agréée par l'Autorité des marchés financiers (AMF).

Contact presse : Ronan Guesnerie – 06 36 08 96 59- [rguesnerie@linxea.com](mailto:rguesnerie@linxea.com)



### Contactez-nous

sur [www.linxea.com](http://www.linxea.com)  
nous vous répondrons  
dans les plus brefs délais.

**01 45 67 34 22**

du lundi au vendredi  
de 9h00 à 18h00  
sans interruption.

### Linxea

Service gestion,  
58 avenue Hoche,  
CS 70200 75008 Paris.



Linxea Siège social : 58 avenue Hoche CS 70200 75008 PARIS SAS au capital de 106 200 € Siret : RCS PARIS 478 958 762. Linxea est immatriculé au registre de l'ORIAS sous le numéro 07031073 en tant que courtier d'assurance et conseiller en investissements financiers. Le registre est consultable sur le site [www.oriass.fr](http://www.oriass.fr). Linxea est soumis au contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) et de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF). Linxea est membre de la CNCGP (référéncé sous le numéro CA3788), qui est une association professionnelle agréée par l'AMF. Vous pouvez adresser toute réclamation au Service réclamations de Linxea, 58 avenue Hoche CS 70200 75008 Paris.